



GRUPPO CONSILIARE "POLISTENA FUTURA"

Alla cortese attenzione del
Sindaco di Polistena

Trasmissione via pec

Polistena, lì 11.02.2022

INTERROGAZIONE URGENTE A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE

I sottoscritti Consiglieri Comunali Pisano Francesco, Ientile Francesco, Cannata Giancarlo e Tropepe Rosaria del Gruppo Consiliare "Polistena Futura" premesso che:

- Il Comune di Polistena in data 04.04.2011 ha avviato l'elaborazione del Documento Preliminare del P.S.C. (Piano strutturale Comunale);
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 dell'11.03.2020 è stato adottato il PSC;

Tutto quanto premesso e considerato che:

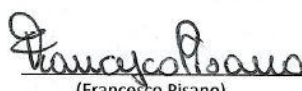
- A distanza di undici anni, dall'avvio delle procedure e di quasi due anni dalla sua adozione, alla data odierna, lo stesso ancora non ha visto il completamento dell'iter procedurale che si sostanzia con la sua approvazione definitiva;
- Durante la recente campagna elettorale l'attuale Sindaco ha dichiarato che il PSC era di fatto approvato e che al primo Consiglio Comunale della nuova consiliatura, il PSC sarebbe stato ratificato definitivamente;
- Una lunga giacenza delle norme di salvaguardia tra la fase di adozione ed approvazione (due anni) impone il rispetto del principio della doppia conformità urbanistica, tra i due strumenti urbanistici esistenti il P.R.G. vigente ed il PSC solo adottato così creando un accavallamento di norme che molto spesso contrastano tra di loro che di fatto generano un blocco dell'attività edilizia nel nostro Comune;
- Negli ultimi anni, rare sono state le iniziative, nel rispetto della condivisione o quantomeno della semplice informazione ai cittadini, sullo stato dell'arte del PSC.

Tutto quanto premesso e considerato i sottoscritti interrogano il Sindaco per sapere:

1. Quali sono i motivi che ad oggi non consentono di procedere all'approvazione del P.S.C..
2. Se sono stati acquisiti tutti i pareri propedeutici alla sua approvazione.
3. Se, alla data odierna, sono state richieste modifiche ed integrazioni da parte dei competenti uffici regionali.
4. Se rispetto alle norme che regolamentano il R.E.U. adottato, ad oggi sono state apportate modifiche.
5. Se prima della approvazione definitiva, tenuto conto della rilevanza che il P.S.C. riveste, l'Amministrazione Comunale ha programmato delle iniziative pubbliche informative e conoscitive del nuovo strumento urbanistico.

In attesa di una gradita risposta nel merito delle questioni sollevate si inviano cordiali saluti.

I Consiglieri

 (Francesco Pisano)	 (Francesco Ientile)	 (Giancarlo Cannata)	 (Rosaria Tropepe)
---	--	---	--